

Verborgen schat in het Arnhemse stadshart

Een verborgen schat in het stadshart' noemen Boudewijn Kauffeld en Mendy Moorman hun voormalige huis aan de Varkensstraat 30A in het centrum van Arnhem. Ze hebben de woning net verkocht. Mendy krijgt er bijna spijt van als ze naar de woning kijkt van wat ze lieflozend 'ons veredeld poppenhuisje' noemt. „Het ziet er wel heel opgeruimd uit zo. Bij ons slingerde overal kinderspeelgoed rond op de binnenplaats.”

Vanaf de Varkensstraat kan niemand het huis zien. De entree van de binnenplaats bestaat uit een blauwe deur tussen eetcafé Escobar en het Turks Eetcafé Mira. Boudewijn Kauffeld is uitbater van de Bodega Chez Armand op de Koningstraat vlak bij Land van de Markt. Mendy Moorman leidt Little Things aan de Kerkstraat. Bij de bezichtiging van het huis aan de Varkensstraat in 2008 besloten ze ogenblikkelijk om samen te gaan wonen. „Ik was op slag verliefd op het huis”, bekent Mendy. Het paar raakt maar niet uitgepraat over de fraaie stenen vloer, het hoge plafond, de knusse kamertjes, de charmante gevel met bovenop het dak. Boudewijn mijmert over de balustrade. „Het lijken net de kantelen van een kasteel.”

Dochter Cato, nu bijna 4 jaar, groeide in het paleisje op. „Op de binnenplaats kon ze met haar vriendjes en vriendinnetjes naar hartenlust rondrennen, fietsen en voetballen”, vertelt Boudewijn. Mendy kreeg nog wel eens te horen dat wonen in de binnenstad misschien niet zo verstandig was met een baby. „Ik vond het juist

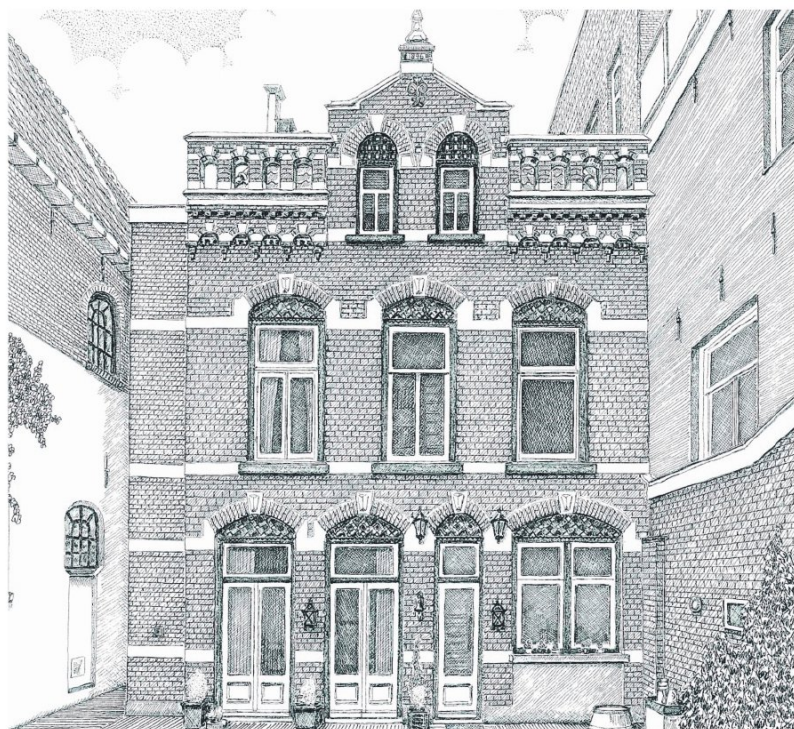
Verliefd op Arnhem

Wekelijks tekent Dick Caderius van Veen een pand met een verleden. Harry van der Ploeg zorgt voor de historische context.

perfect, met alle winkels zo vlak bij de hand.” Boudewijn kan mooie verhalen vertellen over de sfeer in de Varkensstraat. „Een Pakistaan speelt er geregeld cricket.” Van het meeste lawaai van de stad merkte het paar eigenlijk niks in hun afgeschermd huis. „Het is nooit hinderlijk. Ja, af en toe nachtelijk geschreeuw en het geluid van de politiepaarden.”

Uit gegevens in het Kadaster blijkt dat het pand in 1999 is gesplitst. Daarvoor was het Varkensstraat 30. Uit oude adresboeken komt naar voren dat op dit nummer aan het begin van de vorige eeuw een slagerij heeft gezeten. Later had de Nederlandse Bandagefabriek Hamann op dat adres een pakhuis. Bij de afdeling Erfgoed noemen ze het een 'markant winkelpand met bovenwoning, voorzien van een gave gevel met Jugendstildetaillering.' Het is een gemeentelijk monument.

Inmiddels is Pepijn geboren, nu 4 maanden oud. Voor zo veel gezinsleden werd het poppenhuisje toch wel wat klein. „Dat was het sein om iets anders te zoeken”, erkennen Boudewijn en Mendy. „Maar we zullen dit heerlijke huis nooit vergeten.”



▲ Varkensstraat 30. TEKENING DICK CADERIUS VAN VEEN